Váš dopis značky/ ze dne Naše značka Vyřizuje V Pardubicích dne

#### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

##### Zadavatel:

Služby města Pardubic, a.s.

Hůrka 1803,

530 02 Pardubice

IČ: 25 26 25 72

DIČ: CZ 25 26 25 72

OR KS Hradec Králové odd. B, vl. 1527

tel.: 466 260 811, fax: 466 260 812

E-mail: [info@smp-pce.cz](mailto:info@smp-pce.cz)

Zastoupený: Mgr. Klárou Sýkorovou, místopředsedkyní představenstva

žádáme o předložení nabídky pro níže uvedený předmět plnění zakázky.

##### Druh zadávacího řízení:

Poptávkové řízení odpovídající zakázce malého rozsahu.

##### Předmět zakázky:

*Název:* **Nátěr střech**

*Celková předpokládaná cena veřejné zakázky:*-odpovídající zakázce malého rozsahu.

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky obsahuje zadávací dokumentace, která je součástí výzvy.

Předem děkujeme za předložení nabídky.

S pozdravem

Mgr. Klára Sýkorová

místopředsedkyně představenstva

Služby města Pardubic a. s.

#### ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato zadávací dokumentace stanovuje individuální podmínky zadavatele pro účast uchazeče v poptávkovém řízení. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že jde o zakázku malého rozsahu a zadavatel proto není povinen postupovat v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel však v souladu s § 31 zákona dodrží zásady podle § 6.

# Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou nátěrové práce na střechách budov v areálu Hůrka 1803, Pardubice.

Technická specifikace požadovaných materiálů a postupů:

Požadované materiály: Eternal Sanakryl odstín světle šedá, Eternal odmašťovač, Eternal Antikor.

Práce budou prováděny dle technologického postupu daného výrobcem, v souladu s odbornými standarty v oboru a požadavky danými legislativou v ČR.

V cenách jsou zahrnuty přípravné práce včetně přesunu hmot, manipulace s břemeny ve výškách atd.

Zdroj vody je možný z veřejně přístupného nadzemního hydrantu.

Na střeše je stávající nátěr neznáme značky

# Doba a místo plnění

Práce budou realizovány v průběhu roku 2024 a ukončeny nejpozději do **31. října 2024**.

Místem plnění dodávek je areál společnosti na adrese Hůrka 1803, Pardubice

**Součástí nabídky bude předběžný harmonogram prací.**

# Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v českých korunách bez DPH, jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s předmětem plnění.

# Záruka:

Uveďte v měsících (min. 24 měsíců).

# Obchodní podmínky

Viz smlouva

# Jiná práva a požadavky

## Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, upřesnit či doplnit tyto podmínky pro zadání zakázky a to písemnou formou shodně všem uchazečům.

## Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

## Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

## Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušeni zakázky nejpozději do uzavření smlouvy.

## Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smluvní vztah i s více uchazeči.

## Uchazeč souhlasí s případným zveřejněním smlouvy, pokud bude vybrána jeho nabídka jako nejvhodnější a dojde k uzavření smlouvy.

## Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí na tomto zadávacím řízení.

# POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikační předpoklady lze na straně uchazeče prokázat pomocí čestného prohlášení a prostých kopií požadovaných dokladů (viz níže). Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat uchazeče před uzavřením smlouvy k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií požadovaných dokladů.

## Profesní kvalifikační předpoklady:

### výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán

### doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky

## Technické kvalifikační předpoklady:

Uveďte reference alespoň třech odběratelů u obdobných prací nad 50 tisíc Kč za poslední 2 roky, dále pak kontaktní osoby pro podání referencí.

# OBSAH NABÍDKY

Nabídka musí obsahovat následující body:

## identifikační údaje dodavatele

obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení

## krycí list (příloha č.1)

## harmonogram prací

## prokázání splnění kvalifikace dodavatele

## výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list, čestné prohlášení se seznamem referencí

## další dokumenty vztahující se k nabídce

# POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

## Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

## Nabídka:

* bude předložena v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce,
* bude podána v řádně uzavřené obálce označené „**Neotvírat - Nátěr střech“**, na které musí být uvedena adresa uchazeče jenž nabídku podává,
* nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
* bude obsahovat návrh Rámcové kupní smlouvy vč. příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
* bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,

## Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

* své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
* všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
* všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

# ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnoceno bude dle nejnižší celkové nabídnuté ceny bez DPH.

# POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Případné další informace technického charakteru sdělí: Miloš Pelikán tel. 731 632 149, e-mail: [pelikan@smp-pce.cz](mailto:pelikan@smp-pce.cz)

Případné další informace o formálních náležitostech nabídky sdělí: Tomáš Chvojka tel. 466 260 802, e-mail: [chvojka@smp-pce.cz](mailto:chvojka@smp-pce.cz)

# LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

## Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

* osobně v pracovních dnech Po – Pá v době od 8.00 – 15.00 hod. (v poslední den do 8:00 hod) do sídla zadavatele Služby města Pardubic, a.s., Hůrka 1803, 530 12 Pardubice,
* zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději **do 7. 5. 2024 do 8:00 hodin**

# Přílohy zadávací dokumentace:

*Příloha č. 1 –Krycí list*

*Příloha č. 2 – Smlouva*

V Pardubicích

Mgr. Klára Sýkorová

místopředsedkyně představenstva

Služby města Pardubic a. s.

**S m l o u v a o d í l o**

**číslo 0011652024**

**uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku**

**ve znění pozdějších předpisů**

**I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: **Služby města Pardubic a. s.**

se sídlem 530 12 Pardubice, Bílé Předměstí, Hůrka 1803

zastoupená ve věcech smluvních:

Mgr. Klárou Sýkorovou, místopředsedkyní představenstva

ve věcech technických:

Martinem Hauptem, vedoucím divize Veřejné osvětlení,

IČO: 25 26 25 72 DIČ: CZ 25 26 25 72

Obchodní rejstřík KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 1527

e-mail: info@smp-pce.cz

na straně jedné, dále jen " objednatel "

**a**

Zhotovitel :

se sídlem

IČ: DIČ:

tel:

dále jen " zhotovitel "

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:**

**II.**

**Předmět smlouvy**

* + 1. Předmětem plnění díla dle této smlouvy provedení nátěru střech na adrese Hůrka 1803, Pardubice.
    2. Zhotovitel v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou č. 1 (Krycí list) této smlouvy provede sjednané práce za podmínek sjednaných touto smlouvou.
    3. Zhotovitel prohlašuje, že provádění díla, dílo a zboží dodané při provádění díla, včetně veškerých nátěrů, bude v souladu s požadavky objednatele uvedenými ve výzvě k podání nabídky, v zadávací dokumentaci, v souladu s nabídkou zhotovitele učiněnou objednateli, touto smlouvou a přílohami smlouvy, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání objednatelem. Zboží musí být vybaveno veškerými atesty a schváleními nutnými k řádnému a bezpečnému používání zboží, nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad. Zhotovitel potvrzuje, že řádnému nakládání a užívání zboží objednatelem nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

**III.**

**Povinnosti a odpovědnost zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli sjednané služby v časech a rozsahu sjednaném touto smlouvou. Zároveň prohlašuje, že k plnění použije materiál i techniku, která odpovídá platným právním a technickým předpisům nutným pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností při plnění předmětu smlouvy objednateli nebo třetí osobě.
3. Objednatel požaduje na zhotoviteli plnění díla vcelku nikoli pouze jeho části. Objednatel není povinen přijmout částečné plnění díla.
4. Zhotovitel je povinen před započetím prací seznámit se podrobně se všemi skutečnostmi důležitými pro realizaci díla. Zhotovitel prověří místo plnění díla a posoudí si jeho stav. Všechny skutečnosti důležité pro realizaci díla zhotovitel zahrne (zohlední) ve smluvní ceně i v době plnění.
5. Zhotovitel je povinen řádně zabezpečit místo plnění díla v souladu s příslušnými normami a právními předpisy. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob, které se jakýmkoli způsobem budou podílet na plnění díla, za jejich vybavení ochrannými pomůckami, za dodržování předpisů bezpečnosti práce, předpisů v oblasti požární ochrany a ochrany životního prostředí.
6. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen udržovat místo plnění díla v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Zhotovitel též odstraní z místa plnění díla přebytečný materiál, který již nepotřebuje pro realizaci díla. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních prostor v době plnění díla zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené prostory bezodkladně do původního stavu; pokud to nebude technicky možné, tak nejpozději ke dni předání díla.
7. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele na provedení zkoušky nebo kontroly a tuto kontrolu bezodkladně umožnit.
8. Zhotovitel předá zpět objednateli řádně vyklizené a uklizené místo plnění díla nejpozději při předání díla objednateli.

**IV.**

**Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli informace a součinnost nutné k plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel před zahájením prací předá místo plnění zástupci zhotovitele.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku a v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, za kterou se považuje mimo jiné též osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace díla kontrolu a zkoušku díla a jakékoliv jeho části, aby se mohli ujistit, že dílo je prováděno v souladu s touto smlouvou.

**V.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran:

částka bez DPH ……………,- Kč

(slovy: ………………………………………………korun českých).

1. V případě, že zhotovitel po předchozím projednání, souhlasu objednatele a uzavření písemného dodatku smlouvy provede práci, dodá materiál nebo výrobky, ve vyšším rozsahu (tzv. vícepráce) nebo v nižším rozsahu (tzv. méně práce), než je uvedeno v cenové nabídce – krycím listu, náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši odpovídající skutečně provedené práci, spotřebovanému materiálu a dodaným výrobkům, která vychází z cen uvedených v cenové nabídce – položkovém rozpočtu. Ujednání v článku IX., odstavcích 5. a 6. této smlouvy však zůstávají nedotčena.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou cenu díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (dále též jen „faktura“), který bude mít náležitosti dle této smlouvy.
3. Právo zhotovitele na vystavení faktury vzniká až provedením díla, a to za současného splnění podmínky, že objednatel převzal dokončené dílo bez výhrad; o předání dokončeného díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla. Pokud objednatel převzal dokončené dílo s výhradami, vzniká zhotoviteli právo na vystavení faktury až po podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, které byly vytknuty objednatelem při přejímce díla.
4. Smluvní strany si tímto sjednávají, že objednatel není povinen zhotoviteli zaplatit cenu za dílo (ani její část) do odstranění všech vad nebo nedodělků díla.
5. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
6. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
7. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy (ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů-dále též jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začíná běžet ode dne, kdy byla objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura s příslušnými náležitostmi, jež splňuje podmínky této smlouvy.
8. Jsou-li předmětem díla práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem, DPH bude uplatněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle zákona o DPH (včetně sazby daně), ovšem s výjimkou výše daně. V daňovém dokladu je zhotovitel povinen uvést, že DPH bude uplatněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**VI.**

**Termín plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smyslu § 2604 občanského zákoníku nejpozději **do ………...**
2. Místem provádění díla je: areál Hůrka 1803, Pardubice
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku a v souladu s touto smlouvou.
4. Pracovníci zhotovitele se budou denně hlásit při příchodu a odchodu do objektu na recepci. Zhotovitel poučí své zaměstnance o tom, že se nebudou pohybovat v jiných prostorách a objektech mimo místo plnění díla. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, za kterou se považuje mimo jiné též osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace díla kontrolu a zkoušku díla a jakékoliv jeho části, aby se mohli ujistit, že dílo je prováděno v souladu s touto smlouvou.

**VII.**

**Provedení a předání díla**

1. Dílo bude splněno jeho úplným dokončením bez vad a nedodělků a protokolárním předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá zejména za to, že veškeré práce, dodávky a služby budou provedeny a poskytnuty v prvotřídní kvalitě (jakosti) odpovídající účelu smlouvy a účelu používání předmětu díla, a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v prvotřídní kvalitě (jakosti), v souladu s touto smlouvou a právními předpisy, budou dodány nové, nepoužité, a že dílo odpovídá současnému stavu techniky, bylo řádně provedeno v souladu s moderními technologickými postupy a odpovídá zkušenostem v oboru známým v době uzavření této smlouvy.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků.

**VIII.**

**Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje dle této smlouvy záruku na řádné provedení díla v délce **………….. měsíců** (záruční doba), a to ode dne řádného převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to v rozsahu dle smlouvy, technologických předpisů a postupů, norem a souvisejících právních předpisů. Zhotovitel po uvedenou záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. zejména odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, dle dokumentace, norem a souvisejících právních předpisů, pokud se na prováděné dílo, jeho součást a příslušenství, vztahují. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho použití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, právními předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady nebo nedodělky díla. Vady nebo nedodělky díla zjištěné v průběhu provádění díla i po jeho předání v záruční době je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nebo nedodělku nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady nebo nedodělky odstranit nejpozději do deseti pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady nebo nedodělky díla ve lhůtě podle této smlouvy, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady nebo nedodělky neodstraní, může objednatel mimo jiná svá práva objednatele z vadného plnění stanovená v občanském zákoníku po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu nebo nedodělek odstranit sám na náklady zhotovitele nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad nebo nedodělků, jejichž odstranění zajistil objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto výdaje, škodu a ušlý zisk objednateli do třiceti dnů po obdržení písemné výzvy zaslané mu objednatelem.
5. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady nebo nedodělku užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než obvyklém.
6. Odstranění vady nebo nedodělku nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
7. Do odstranění vady nebo nedodělku nemusí objednatel platit část ceny za dílo odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady nebo nedodělku, který znamená podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, objednatel nemusí uhradit celou cenu za dílo, a to až do doby odstranění takové vady nebo nedodělku zhotovitelem a do převzetí díla objednatelem. Nezaplacení ceny za dílo nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo a zhotovitel v takovém případě nemůže vůči objednateli uplatňovat žádné úroky z prodlení, smluvní pokuty ani jakékoli jiné sankce nebo nepříznivé právní kroky.
8. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro vytknutí vady uvedená v § 1921 odst. 1 a v § 2112 odst. 1 občanského zákoníku se prodlužuje na lhůtu šesti měsíců ode dne, kdy objednatel měl možnost vadu zjistit; tato lhůta končí nejpozději uplynutím záruční doby. Ustanovení § 1921 odst. 3 věty první a § 2112 odst. 1 věty první občanského zákoníku se nepoužije.

**IX.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon nebo tato smlouva. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupila od smlouvy, na náhradu případné škody a na zaplacení smluvní pokuty.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména toto:
   1. I přes písemné upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provedení kontrol nebo zkoušek díla nebo jeho části;
   2. Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné právní předpisy;
   3. Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění zaslané mu objednatelem zpozdil o více než patnáct dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených mu touto smlouvou, např. s předáním dokončeného díla;
   4. Zhotovitel opakovaně nebo závažným způsobem nerealizuje dílo v souladu s touto smlouvou;
   5. Zhotovitel nedodržel sjednanou kvalitu (jakost) či závažně porušil technologické postupy;
   6. V průběhu insolvenčního řízení byl zjištěn úpadek zhotovitele, insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku nebo bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele a jeho vstupu do likvidace.
3. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje toto:
   1. Objednatel se přes opakovaná písemná upozornění zaslaná mu zhotovitelem zpozdil o více než třicet dnů po splatnosti s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
4. V případě podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy či od kterékoli ze svých objednávek odstoupit.
5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
6. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu již provedeného díla.
7. Pro případ odstoupení zhotovitele od smlouvy se smluvní strany dohodly, že i po skončení smluvního vztahu trvají dále veškerá práva a povinnosti smluvních stran, která z povahy věci mají přetrvat i nadále z hlediska předání a převzetí díla, resp. zhotovitelem zhotovené části, uvedení do provozu, užívání, záruky a odpovědnosti za vady.

**X.**

**Sankce**

1. Za nedodržení termínu dokončení díla podle této smlouvy uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení, a to až do dne, kdy bude dokončené dílo bez vad a nedodělků včetně řádně vyklizeného a uklizeného místa plnění díla předáno objednateli.
2. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vytknuté (zjištěné) vady v ujednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení, a to až do dne, kdy budou vady odstraněny. Zároveň je objednatel oprávněn, v souvislosti s předchozím ustanovením, dát vady a nedodělky odstranit na náklady zhotovitele.
3. Smluvní pokuta za prodlení se splatností faktur je stanovena na 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení po splatnosti.
4. V případě porušení jiné povinnosti než výše uvedené povinnosti, kterou má zhotovitel podle této smlouvy včetně příloh smlouvy nebo podle právního předpisu v souvislosti s plněním díla podle této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.
5. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné na účet druhé smluvní strany do třiceti dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky ze smluvních pokut vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.
6. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty smluvní stranu nezbavuje závazku splnit své povinnosti dané mu touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili porušením povinností daných jim touto smlouvou nebo v souvislosti s realizací díla, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané jim touto smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.

**XI.**

**Ostatní ujednání**

1. Pro kontakt a naplňování předmětu smlouvy ve věcech technických jsou určeni tito odpovědní pracovníci:
   1. za objednatele: Tomáš Chvojka, manažer vnitřní správy

Miloš Pelikán, hlavní technik

* 1. za zhotovitele:

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zásady EMS a BOZP, které jsou jako příloha nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré podmínky zaměstnávání zaměstnanců ze zahraničí stanovené zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění. V případě, že budou na stavbě zaměstnání cizinci, kteří nespadají pod zvláštní režim (členové států EU, členové států EHP a občané Švýcarska), zhotovitel je povinen mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu a doklady prokazující oprávněnost pobytu cizince na území ČR takto:
3. platné povolení k zaměstnání od příslušné krajské pobočky úřadu práce a platné povolení k pobytu na území České republiky vydané podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky nebo zaměstnaneckou kartu nebo modrou kartu,
4. písemně uzavřenou pracovní smlouvu na dobu, po kterou by mělo být zaměstnání vykonáváno, písemně uzavřenou dohodu o pracovní činnosti nebo písemně uzavřenou dohodu o provedení práce, za předpokladu, že zaměstnavatel cizince přihlásil k platbě dávek sociálního a zdravotního pojištění.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění veškerých výše uvedených povinností též u svých případných poddodavatelů či jiných osob, které se podílejí na plnění předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně; písemnými příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je však zhotovitel vázán.
7. Zhotovitel může přerušit provádění díla jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
8. Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny díla, a to ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu, který předložil ve své nabídce. Pokud se ukáže, že rozpočet není úplný, jde toto k tíži zhotovitele; faktická neúplnost rozpočtu nemůže mít vliv na cenu díla ani na dobu plnění.
10. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká až provedením díla jako celku, a to i v případě, že by bylo dílo přejímáno po částech. Zálohy na cenu za dílo objednatel neposkytuje. Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla žádnou část odměny (žádnou část ceny za dílo).
11. Zhotovitel výslovně ujišťuje objednatele, že dílo bude z jeho strany předáno bez vad a nedodělků.
12. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá strana.
13. Zhotovitel nemá právo na náhradu nákladů spojených s přerušením díla.
14. Zhotovitel není oprávněn předmět díla prodat ve smyslu § 2609 občanského zákoníku.
15. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku vůči objednateli vyplývající z této smlouvy jiné osobě (postupníkovi).
16. Zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku; zhotovitel tedy není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z této smlouvy ani z její části třetí osobě.
17. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu realizace díla bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, a to v adekvátním rozsahu.
18. Kde se v této smlouvě používají výrazy „opakovaně“, nebo „opakované“, rozumí se tím alespoň dvakrát.

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Případné spory se smluvní strany zavazují řešit především dohodou. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla, případně na adresu pro doručování, liší-li se od adresy sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření této smlouvy, budou považovat za doručenou příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal. Smluvní strany se dále ujednaly, že zásilku učiněnou elektronicky (např. e-mailem) považují za doručenou následujícího pracovního dne od jejího odeslání na elektronickou adresu, kterou smluvní strana prokazatelným způsobem druhé smluvní straně sdělí nebo ji k elektronické komunikaci používá.
3. Oprávnění, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Zhotovitel prohlašuje, že informace o položkových (jednotkových) cenách, tedy informace o ceně uvedené v cenové nabídce (Krycím listu) naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství zhotovitele.
5. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného touto smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je soud v místě sídla objednatele.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy a souhlasí s ním, což potvrzují svým podpisem.
9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vyjma částí smlouvy, které se podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, neuveřejňují, zejména obchodního tajemství. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha : č.1 - Krycí list

č.2 - Příloha smlouvy s dodavatelem vztahující se k EMS, BOZP a PO

V Pardubicích dne ………………………

Za zhotovitele Za objednatele

.......................................................... ..................................................….…….

Mgr. Klára Sýkorová

místopředsedkyně představenstva